

# ご退去に関する確認書

弊社管理物件をご利用いただきありがとうございました。  
ご退去に伴う手続きがお済みか確認をさせていただきます。  
お手数ですがご確認いただき、ご記名・ご捺印の上、本確認書を立会時に担当者へお渡しください。

※立会時提出必要

手続きに関する確認事項	窓口(連絡先)	チェック欄
① 解約通知書・立会い書をご提出いただきましたか	湖東開発 077-587-0333	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
② 立会の日時をご連絡いただきましたか	湖東開発 077-587-0333	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
③ 電気の中止連絡と清算の業者連絡はお済みですか	各電力会社	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
④ ガスの中止連絡と清算の業者連絡はお済みですか	各ガス業者	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑤ 借家の場合、水道の閉栓手続きはお済みですか	市役所(水道課)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑥ 保険の解約手続きはお済みですか	各保険会社	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑦ 電話の移転手続きはお済みですか	NTT、プロバイダー	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑧ インターネットの解約、光回線設備の撤去の手続きはお済みですか	各業者	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑨ 郵便物の転送手続きはお済みですか	郵便局	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑩ 新聞の解約・精算はお済みですか	新聞販売所	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ

お部屋の確認事項	チェック欄
⑪ 各種取扱説明書・保証書は持ち出しされていませんか(入居時書類お渡しした場合)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑫ 設備のエアコンのリモコンやスリーブキャップを持ち出しされていませんか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑬ ご自身が取付されたエアコンの電圧を100Vに戻していただきましたか(注: 200Vに改造された場合) (万一不履行の為、事故が起こった場合は損害賠償請求となります)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑭ 洗濯機トラップ用エルボは取り外しされておられませんか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑮ テレビのブースターは取り外しておられませんか(注: 借家の場合)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑯ 搬入された照明器具、電化製品等はすべて撤去していただきましたか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑰ 鍵は紛失されておられませんか(ご入居後に複製された鍵も立会時に返却ください)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑱ 不用品・粗大ゴミ等の廃棄の手配はお済みですか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑲ バイク・自転車の処分はお済みですか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
⑳ すべての家財道具および所有物の搬出後の清掃はお済みですか	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
㉑ ご入居中に故意や過失により設備等を壊されたり、傷つけたりされませんでしたか (「はい」の場合、どこをどのように損傷されたかお書きください)	<input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ
<p>ご退去後の精算について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● 敷金の返金は退去後1ヶ月以内にご負担いただくべき債務(補修費等)が確定次第、退去時控除額及び補修費負担額等を控除して、借主様のご指定口座にお振込みさせていただきます。</li> </ul> <p>(不足がある場合は、当社もしくは家主様よりご請求させていただきます。)</p>	

上記のとおり確認しました。

確認日            年            月            日

物件名

氏名

(印)